

DEKRA Automobil GmbH  
Stuttgarter Str. 13, 70469 Stuttgart

Mobility Concept GmbH  
Grünwalder Weg 34  
82041 Oberhaching

DEKRA Automobil GmbH  
Niederlassung Stuttgart  
Stuttgarter Str. 13  
70469 Stuttgart  
Telefon 0711 / 32019-0  
Fax 0711 / 32019-47  
E-Mail stuttgart.automobil@dekra.com



Ansprechpartner:  
Lucas Stockdreher  
Tel. direkt 07141 48898-3

## Zustandsbericht / Minderwertgutachten



**Kennzeichen**

**M SH1349**

**FIN**

**TMBJJ7NE0L0098546**

### Vorgang

Kunden-Nr.	0210003894
Auftraggeber	Mobility Concept GmbH, Grünwalder Weg 34, 82041 Oberhaching
Ihr Auftrag vom	16.04.2025, telefonisch.
Besichtigung	16.04.2025, 10:00 Uhr, durch Herrn Lucas Stockdreher bei DEKRA Automobil GmbH Niederlassung Stuttgart, Stuttgarter Str. 13, 70469 Stuttgart ohne Anwesenheit einer bevollmächtigten Person.
Bewertet auf	16.04.2025
Betreff	Leasing-Nr. 306587

### Zusammenfassung

Reparaturkosten gesamt	mit MwSt. ohne MwSt.	-4.626,00 EUR -3.887,39 EUR
Minderwerte aus Rep.-kosten	mit MwSt. ohne MwSt.	-3.332,00 EUR -2.800,00 EUR

## Bemerkungen

Diese Dienstleistung wurde entsprechend den Vorgaben des Auftraggebers (Kriterien der fairen Fahrzeugbewertung) erstellt. Im Einzelfall können Abweichungen zum DEKRA Standard vorliegen.  
Bei der Lackschichtdickenmessung wurden bei mindestens drei Messungen pro Bauteil Lackschichtdicken von 100 µm bis 130 µm festgestellt.  
Es wurde eine optische Überprüfung auf Vorschäden und eine Lackschichtdickenmessung vorgenommen. Die augenscheinliche Überprüfung sowie die Lackschichtdickenmessung ergaben keine Hinweise auf Nachlackierungen, Instandsetzungsarbeiten oder reparierte Vorschäden.  
Das Fahrzeug / Objekt wurde zum Zeitpunkt der Besichtigung in einem nicht gereinigten Zustand vorgefunden.  
Das Fahrzeug / Objekt wurde von oben und auf einer Grube von unten besichtigt. Im Rahmen der Fahrzeug / Objektbesichtigung wurde ein Probelauf des Motors durchgeführt.  
Für die Bearbeitung des Vorganges standen folgende Unterlagen zur Verfügung: - Fz-Schein/Zul.Beschein. Teil I 2 Hauptschlüssel, 0 Nebenschlüssel vorgelegt.

## Fahrzeugdaten

Erstzulassung	08.01.2020	Letzte Zulassung	08.01.2102
Fahrzeugart	PKW	Hersteller	SKODA
Typ / Verkaufsbez.	Octavia Combi 2.0 TDI DSG Ambition	Aufbauart	Kombi
Türen	5	Sitzplätze	5
Fahrzeug-Ident.-Nr.	TMBJJ7NE0L0098546	HSN / TSN	8004 / ANL
Schlüssel-Nr.	10462237	Km-Stand abgelesen	290592
Nächste HU §29 StVZO	02 / 2025	Energiequelle / Kraftstoff	Diesel
Zylinderanzahl	4 / Reihenmotor	Leistung (kW)	110
Hubraum (ccm)	1968	Schadstoffklasse:	EURO6;WLTP;DG;PI/CI; M, N1 I
Antriebsart	Frontantrieb	Getriebe / Gänge	Automatik / 7
Felgen	Stahl ohne Radzierblende	Farbe	Silber / Metallic
Polster / Farbe	Stoff / Anthrazit		
Es wird unterstellt, dass die Gesamtaufleistung dem abgelesenen Km-Stand entspricht.			

## Räder / Reifen

Achse	Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
1 links	205 / 55 R 16 91 V	Continental / PremiumContact 7	S/O	2 mm
	205 / 55 R 16 91 V	Continental / PremiumContact 7	S/O	2 mm
2 links	205 / 55 R 16 91 V	Continental / PremiumContact 7	S/O	4 mm
	205 / 55 R 16 91 V	Continental / PremiumContact 7	S/O	4 mm
Pannenset				

S/ Sommer; /O Original; /F Runflat;

## zusätzlicher Reifensatz

Reifenbezeichnung	Hersteller/Typ	Art	Profiltiefe
205 / 55 R 16 91 H	Continental / WinterContact TS 870	W/O	4 mm
205 / 55 R 16 91 H	Continental / WinterContact TS 870	W/O	4 mm
205 / 55 R 16 91 H	Continental / WinterContact TS 870	W/O	4 mm
205 / 55 R 16 91 H	Continental / WinterContact TS 870	W/O	4 mm

W/ Winter; /O Original;

Felgen: Stahl mit Radzierblende

## Serienausstattung

Serie: Ablagen, Airbag, Fahrer und Beifahrer, Airbag, Fahrer-Knieairbag, Airbag, Kopfairbags, Airbag, Seitenairbags vorne, Antiblockiersystem (ABS), Antriebsschlupfregelung (ASR), Automatische Innenspiegelabblendung, Fahrlichtassistent, Regensor, Außenspiegel elektrisch einstell- und beheizbar, mit integrierten Blinkleuchten, Außenspiegel und Türgriffe in Wagenfarbe, Beleuchtetes Handschuhfach, Berganfahrrassistent, Bordcomputer mit 4,2" Bildschirm (schwarz/weiß), Bremsleuchte, dritte, Dachreling, schwarz, Dekorleisten in Silber-Brushed, Dieselpartikelfilter und SCR-Katalysator, Drehzahlmesser, Eiskratzer in der Tankklappe, Elektromechanische Servolenkung, Elektronische Querdifferenzialsperre (XDS+), Elektronische Stabilisierungskontrolle (ESC), Fensterheber elektrisch hinten, Fensterheber elektrisch vorn inkl. Einklemmschutz, Frontradarassistent inkl. City-Notbremsfunktion mit Personenerkennung, Geschwindigkeitsregelanlage (Tempomat), Getriebe: 7-Gang-Direktschaltgetriebe (DSG), Green tec: Start-/Stopp-Automatik inkl. Bremsenergierückgewinnung, Heckleuchten mit LED-Brems- und Schlusslicht (inkl. Nebelschlussleuchte), Heckscheibe beheizbar, Heckscheibenwischer inkl. Scheibenwaschanlage, Hydraulischer Bremsassistent, ISOFIX-Vorbereitung auf den äußeren Rücksitzen, inklusive Top-Tether, Klimaanlage, Kopfstützen vorn und hinten höhenverstellbar, LED-Tagfahrlicht, Lackierung: Uni, Lehnenfernentriegelung der Rücksitzlehnen im Kofferraum, Lenkrad: Lederlenkrad, Lenkrad: höhen- und längeneinstellbar, Leseleuchten zwei vorn, Mittelarmlehne hinten mit Becherhaltern und Durchlademöglichkeit, Mittelarmlehne vorn, inkl. Ablagefach, Motorschleppmomentregelung (MSR), Multikollisionsbremse, Nebelscheinwerfer, Parksensoren hinten, Polster: Stoff, Radio: Musiksystem SWING 6,5", Radiozubehör: 8 Lautsprecher, Radiozubehör: USB-Anschluss und SD-Karten-Slot, Regenschirmfach inkl. Schirm unter dem Beifahrers, Reifendrucküberwachung, Reifenmobilitätsset, Räder: 16"-Stahlfelgen mit Radzierblenden Tekton, Rücksitzlehne 60:40 geteilt, umklappbar, SKODA Care Connect, Scheibenwaschdüsen beheizt, Servolenkung, elektromechanisch, Sicherheitsgurte Octavia, Sitz: Fahrer- und Beifahrersitz höhenverstellbar inkl. Lendenwirbelstützen, Sonnenblende auf Fahrer- und Beifahrerseite mit Make-up-Spiegel, Steckdose 12-V im Kofferraum, Steckdose 12V in der Mittelkonsole vorn, Telefon: Telefonfreisprecheinrichtung Bluetooth ohne Sprachbedienung, Verzurrösen im Kofferraum, Vorbereitung zur Befestigung von Warndreieck, Wegfahrsperre, Zentralverriegelung inkl. Funkfernbedienung

## Sonderausstattung

Code	Bezeichnung
PSB	Adaptiver Abstandsassistent (ACC) mit Regelbereich bis 160 km/h
PK1	Anhängerkupplung, abschließbar
PW4	Außenspiegel elektrisch anklapp- sowie abblendbar
3CX	Gepäcknetztrennwand
PHB	Klimaanlage CLIMATRONIC Lackierung: Metallic
7X2	Parksensoren vorn und hinten
PNC,YO	Radio: Infotainmentsystem Amundsen Y
9WT	Radiozubehör: SmartLink+ zur Kopplung ausgewählter Smartphone-Typen
PW0	Sitze: Beheizbare Vordersitze

## Allgemeinzustand und Wartung

Abgesehen von den beschriebenen Schäden/Mängeln weist das Fahrzeug/Objekt einen, bezogen auf Alter und Nutzung, üblichen Gesamtzustand auf.

Wartungsnachweis: digital

### Nicht akzeptierter Zustand / Ausstehende Reparaturen

Bezeichnung des Schadens / Rep.-Weg	Rep.Kost Anrechnung brutto		Minderwert in EUR brutto	netto
1. Windschutzscheibe, Steinschlag mit Rissbildung, erneuern (Bild 14, 15)	1.060	voll	-1.060	-890,76
2. Beklebung entfernen, polieren (Bild 16, 17)	350	voll	-350	-294,12
3. Kotflügel rechts, deformiert, erneuern (Bild 18, 19)	1.067	voll	-1.067	-896,64
4. Stoßfänger vorne, verschrammt/Steinschlag, lackieren mit Lackaufbau (Bild 20, 21, 22)	690	anteilig	-241	-202,52
5. Motorhaube, Delle/Lackbeschädigung, instandsetzen (Bild 23, 24, 25, 26)	720	anteilig	-252	-211,76
6. Tür hinten rechts, mehrfach Dellen, instandsetzen (Bild 27, 28)	580	anteilig	-203	-170,59
7. HU/AU fällig, erneuern (Bild 36)	159	voll	-159	-133,61
<b>Rep.Kosten insgesamt / Minderwert</b>	<b>4.626</b>		<b>-3.332</b>	<b>-2.800,00</b>

### Akzeptierter Zustand / Gebrauchsspuren

Folgende Schäden sind in Anbetracht des Alters, der Laufleistung und dem Einsatzzweck als Gebrauchsspur einzustufen.

#### Bezeichnung des Schadens

Seitenwand rechts, Delle, (Bild 29)  
 Stoßfänger hinten, Kratzer, (Bild 30, 31)  
 Seitenwand links, Delle, (Bild 32)  
 Lenkrad, Abrieb, (Bild 33)  
 Einstieg hinten links, Kratzer, (Bild 34)  
 Einstieg hinten rechts, Kratzer, (Bild 35)

### Hinweise

Alle Beträge (ausgenommen eines evtl. aufgeführten merkantilen Minderwertes) beinhalten die gesetzliche Mehrwertsteuer. Minderwerte sind brutto und netto ausgewiesen.  
 Alle systemseitig ermittelten Werte können Auf- oder Abrundungen enthalten.

Der Sachverständige  
 Lucas Stockdreher

Im Rahmen einer Weitergabe oder Veröffentlichung dieses Dokuments, sind die allgemein gültigen datenschutzrechtlichen Grundsätze, insbesondere hinsichtlich der Anonymisierung personenbezogener Daten, zwingend einzuhalten.

Dieses Dokument wurde elektronisch gefertigt und ist auch ohne Unterschrift gültig.

Die ausgeführte Fahrzeugdokumentation sowie der dokumentierte Fahrzeugzustand wurden von folgenden Personen geprüft und bestätigt.

**Fahrer, der das Fahrzeug abstellt / übergibt / abliefert**

Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift

**DEKRA Sachverständiger**

Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift

**Empfänger / Spediteur / Abholer / Bevollmächtigter des Autohauses**

Datum	Name in Druckbuchstaben	Unterschrift